

بسمه تعالی

تعهد نامه مخصوص چاههای مشمول ماده ۱۲ آیین نامه

اینجانب/اینجانبان آقای/خانم/شرکت فرزند به شماره شناسنامه/شماره ثبت صادره از/محل ثبت متولد/تاریخ ثبت ساکن /اقامتگاه اصالتا/اصالتا و بوکالت از طرف /به نمایندگی از طرف آقای/خانم/شرکت که با آگاهی کامل از قانون توزیع عادلانه آب و آیین نامه های اجرایی آن و به موجب فرم درخواست ارائه و ثبت شده به شماره مورخ به امور آب شهرستان تقاضای صدور پروانه حفر یک حلقه چاه جهت مصرف در اراضی دارای پلاک ثبتی فرعی از اصلی بخش واقع در قریه شهرستان را داشته ضمن اقرار بر مالکیت و تصرف خودیا موکلین/خود و موکلین نسبت به اراضی موضوع اسناد ارائه شده بدینوسیله متعهد و ملتزم شده و می گردم.

۱- پروانه صادره به هیچ وجه دلیلی بر مالکیت اراضی تعرفه شده و قنات نبوده و نمی تواند جهت ارائه به مقامات رسمی بعنوان قرائن، شواهد و مستندات تصرفات مالکانه مورد استفاده قرار گیرد.

۲- با اعلام اینکه رضایت و موافقت کلیه مالکان مشاعی اراضی و قنات ارائه شده مورد گواهی است و ضمن رعایت کلیه حقوق فرضی و متصوره آنان، چنانچه بر اثر حفر چاه/قنات یا هر گونه اقدامی موجب ضرر و نقصان آب و منافع اطراف گردم و یا در صورتیکه منابع اطراف محل چاه به کارشناس ارائه نشده باشد و یا چاه موجود در اراضی غیر را ارائه ننموده باشم بدون هیچ عذر و ادعایی از هر گونه اقدام در هر مرحله ای از حفر و نصب تجهیزات و یا بهره برداری از چاه خودداری نمایم.

۳- در صورت تحقق و ثبوت موارد زیر چنانچه رسیدگی شرکت سهامی آب منطقه ای قزوین و اداره امور آب متوقف و یا پروانه صادره لغو و از درجه اعتبار ساقط گردد هیچگونه ادعاء و اعتراض از قبیل کشت سبز و غیره نداشته و متعهد می شوم خسارات وارده به اشخاص ثالث را شخصاً جبران نموده و هیچ گونه مسئولیتی متوجه شرکت سهامی آب منطقه ای قزوین و اداره امور آب و کارشناسان اعزامی نخواهد بود و حق هر گونه ادعاء و اعتراض را از خود سلب و شخصاً پاسخ گو خواهم بود و شرکت سهامی آب منطقه ای قزوین و اداره امور آب علاوه بر اقدامات قانونی از جمله طرح شکایت کیفری و اقامه دعوی حقوقی حق ابطال پروانه و جلوگیری از بهره برداری چاه را بدون مراجعه به مراجع قضائی خواهد داشت.

الف: تردید در مالکیت و تصرف اراضی تعرفه شده و اعتراض شرکای مشاعی در مورد حفر چاه در اراضی مشاع و اثبات جعلی بودن امضاء ها یا آثار انگشت و غیر واقع بودن گواهی های ابرازی در مورد مالکیت و میزان اراضی.

ب: چنانچه برابر آراء صادره از مراجع صالحه اعتراض ثبتی وارد تشخیص گردد.

ج: چنانچه هر یک از اسناد و مدارک از جمله گواهی ها نمایندگی، نقشه و کروکی ها بلحاظ جعلی بودن مدارک، نوشته ها و امضاء ها یا آثار انگشت مورد شکایت و تردید قرار گیرد.

د: چنانچه معلوم شود محل حفر چاه در اراضی ملی یا در اراضی غیر قرار دارد.

ه: چنانچه هر گونه تجدید نظر در میزان و موقعیت اراضی و یا خلع ید و استرداد اراضی مورد واگذاری از طرف ادارات امور اراضی و منابع طبیعی و یا سایر مراجع ذیربط بعمل آید که بر اثر آن چاه در موقعیتی قرار گیرد که حفر و ادامه بهره برداری از چاه غیر ممکن و یا مغایر با ضوابط مورد عمل باشد.

و: چنانچه کارشناس اعزامی حفر چاه را موقتاً بصورت گمانه پیشنهاد نماید و پس از حفر چاه استفاده از آن بلحاظ کیفی و کمی مقرون به صرفه و صلاح نباشد.

ز: چنانچه تا قبل از بازدید کارشناس، منطقه بلحاظ حفر چاه جدید پیشنهاد ممنوعیت شده باشد.

۴- در صورت بروز مراتب ذیل و باستناد قانون شرکت سهامی آب منطقه ای قزوین و اداره امور آب مجاز می باشد علاوه بر اقدامات قانونی از جمله طرح شکایت کیفری یا اقامه دعوی حقوقی حتی بدون اخطار قبلی و بدون مراجعه به مراجع قضایی نسبت به ابطال پروانه حفر و بهره برداری و انسداد و پلمپ چاه اقدام و از بهره برداری آن جلوگیری بعمل آورند و پرداخت کلیه خسارات وارده از جمله خسارات وارده به سفره های زیر زمینی و اشخاص ثالث بعهدہ اینجانب خواهد بود، بدون اینکه در این راستا حق طرح اعتراض و ادعایی را داشته باشم و نظریه اداره امور آب مثبت تحقق مراتب ذیل و مورد قبول اینجانب بوده و اینجانب حق هیچ گونه اعتراض نسبت به آن را نداشته و ندارم.

الف: انتفاع از چاه به غیر از مورد اختصاصی و قید شده در پروانه از جمله تبدیل نوع مصرف، انتقال آب یا حقوق ناشی از پروانه به غیر بدون موافقت اداره امور آب.

ب: عدم نصب کلیه منصوباتی که در پروانه به آنها تصریح شده است و یا استفاده مازاد بر آن وسایل جهت بهره برداری بیشتر.

ج: عدم تجهیز چاه محفوره بر اساس رای کمیسیون رسیدگی بصدور پروانه ها که بایستی در حضور نماینده اعزامی امور آب تحقق یابد.

د: عدم تجهیز چاه به کنتور هوشمند برق و آب حداکثر ظرف مدت یک ماه پس از اعلام شرکت سهامی آب منطقه ای قزوین

ه: استتکاف و عدم پرداخت کلیه هزینه های مربوط به چاه که مورد قبول اینجانب می باشد و همچنین حق النظاره و عوارض مربوط به آن حداکثر ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ اعلام شرکت سهامی آب منطقه ای قزوین و اداره امور آب.

و: عدم حفر چاه در مکانی که کارشناس اداره امور آب مشخص نموده و یا ارائه مکانی که امکان آبدهی به تمام اراضی حقا به بر نباشد. (در خصوص حفر چاه بجای قنات) و یا عدم سهم نمودن آنان نسبت به قدر السهم از آب استحصالی.

ز: در صورت عدم اقدام نسبت به ارائه سند رسمی یا مالکیت ملک موضوع پرونده ظرف یکسال از تاریخ ارائه سند عادی.

ح: در صورت انتقال اراضی موضوع پرونده به اشخاص دیگر و عدم اعلام انتقال جهت اقدامات قانونی نسبت به تغییر نام پروانه یا وارد کردن منتقل الیه در فرم شرکاء.

۵- عدم احداث تصفیه خانه فاضلاب و رها ساری پساب آلوده به منابع آب و محیط زیست

۶- نظر به اینکه هزینه جبرانی اعلام شده به صورت علی الحساب می باشد لذا اینجانب متعهد به محض ابلاغ تعرفه جدید هزینه جبرانی، نسبت به پرداخت مابه التفاوت احتمالی اقدام نماید.

محل گواهی امضاء مالک یا مالکین